

Wonder

RESIDENCES
PORTO MARAVILHA

PRAIA FORMOSA



Morar no **Rio Wonder** é viver
como nos mais modernos
centros urbanos do mundo,
numa região histórica revitalizada
e modernizada, cercado
por algumas das maiores
atrações da Cidade Maravilhosa.
É viver em um condomínio completo
que oferece lazer incomparável e a
conveniência de serviços para você
não precisar sair do seu conforto.
Morar no **Rio Wonder** é uma
maravilha que a Cury
traz até você.





FOTO AÉREA

porto

M A R A V I L H A

Imagine fazer parte da história do Rio e morar no primeiro lançamento imobiliário de uma região privilegiada, em meio a museus, bares, restaurantes e alguns dos mais famosos pontos turísticos da cidade.

Imagine morar cercado por cultura e lazer e ter a comodidade do VLT Praia Formosa na porta de casa, além de uma ampla rede de transportes à sua disposição.

É assim que você vai viver no **Rio Wonder**.

Uma nova tendência de morar que combina praticidade, conforto e muita diversão.



RioStar



[MAR]
Museu de Arte do Rio



Museu
do Amanhã



Rio
Antigo



Avenida
Presidente
Vargas



AquaRio

VIVA NO CORAÇÃO DA CIDADE,
COM TODA A MOBILIDADE E CERCADO
PELAS MARAVILHAS DO RIO.

É MARAVILHOSO
VIVER AQUI.

#vem
pro
porto



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA GUARITA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA FACHADA

Studios, 1e2 quartos,

COM VARANDA
E OPÇÃO DE SUÍTE E VAGA.



FOTO ILUSTRATIVA

FACHADA
DE AUTORIA:



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA DA FACHADA

FICHA TÉCNICA

- Área do Terreno: 5.794,14m²
- Número de Blocos: 1
- Total de Unidades: 470
- Apartamentos por Andar: 25
- Número de Andares: Pilotis + 19 andares
- Número de vagas de automóveis: 141
- Número de vagas de bicicleta: 470

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

APARTAMENTO STUDIO



wonder fun

DIVERSÃO MAIS QUE COMPLETA,
COM DIVERSOS ITENS DE LAZER.



RioRelax

- Piscinas
- Sala Zen
- Cine Open Air
- Fitness
- Praça de Convivência
- Sala de Spinning



RioParty

- Churrasqueiras
- Salão de Festas
- Salão de Festas Infantil
- Espaço Gourmet
- Apoio Gourmet
- Food Square
- Rooftop



RioEasy

- Coworking
- Easy Market
- Oficina
- Bicicletário
- Lavanderia
- Pet Place



RioKids

- Playground
- Brinquedoteca
- Sala Teen
- Miniquadra





Ric Relax

RELAXE E APROVEITE AS
MARAVILHAS DE MORAR AQUI.



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PISCINAS ADULTO E INFANTIL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

PRAÇA DE CONVIVÊNCIA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FITNESS

wuwei



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

CINE OPEN AIR

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALA DE SPINNING



Wonder



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALA ZEN



Ric Party

VOCÊ TEM TODOS OS MOTIVOS
PARA FESTEJAR SUA NOVA VIDA.



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

ROOFTOP



PERSPECTIVAS ILUSTRATIVAS

ROOFTOP



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

FOOD SQUARE

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

CHURRASQUEIRA





PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALÃO DE FESTAS INFANTIL



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALÃO DE FESTAS ADULTO

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

APOIO GOURMET



wonder



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

ESPAÇO GOURMET

WOMEN



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

LAVANDERIA

RicEasy

TODAS AS FACILIDADES PARA
NÃO PRECISAR SAIR DE CASA.



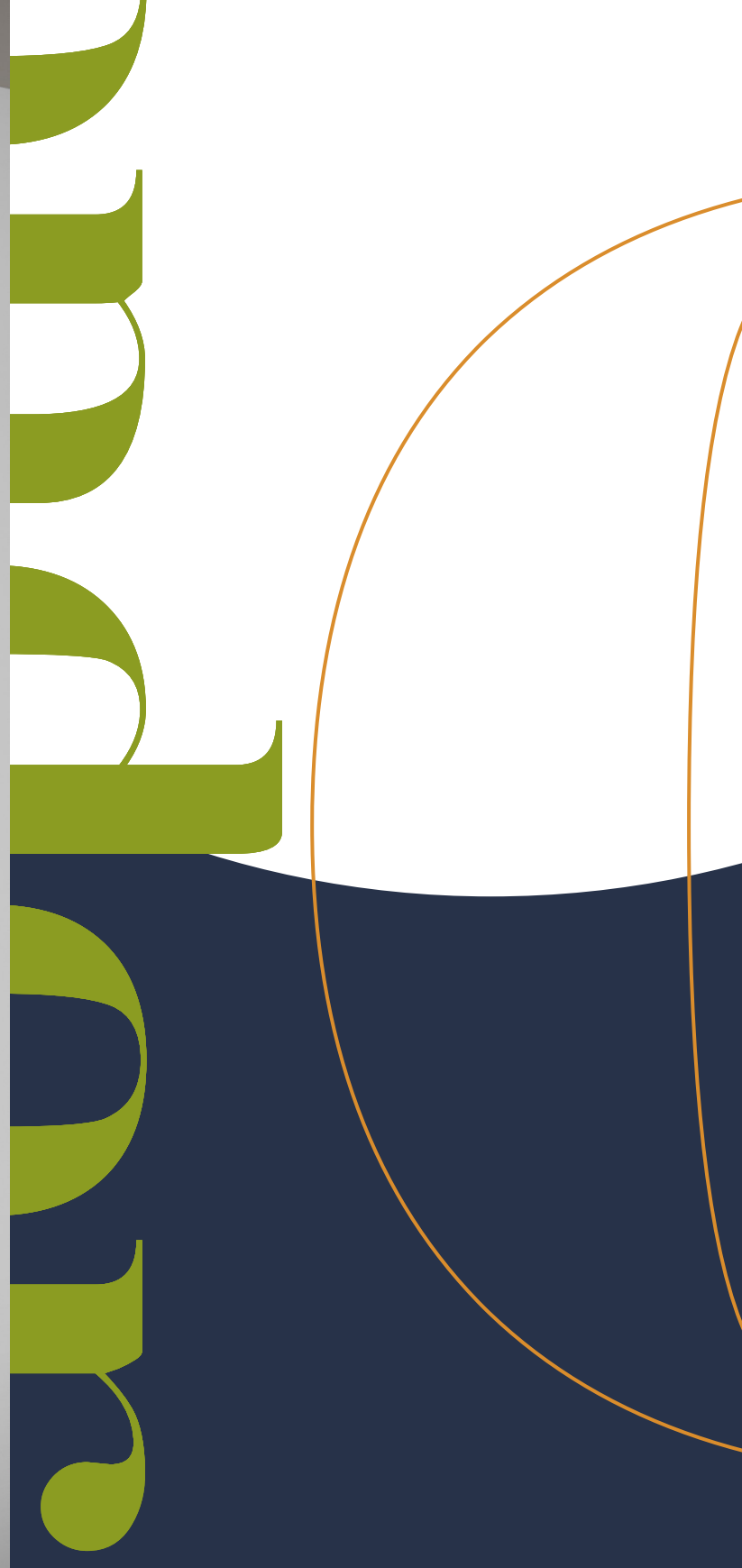
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

COWORKING



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

EASY MARKET



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

OFICINA



Ric Kids

ESPAÇOS ONDE A ALEGRIA
CORRE SOLTA.



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

MINIQUADRA



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

SALA TEEN



PERSPECTIVA ILUSTRATIVA

BRINQUEDOTECA

MASTERPLAN
PUC

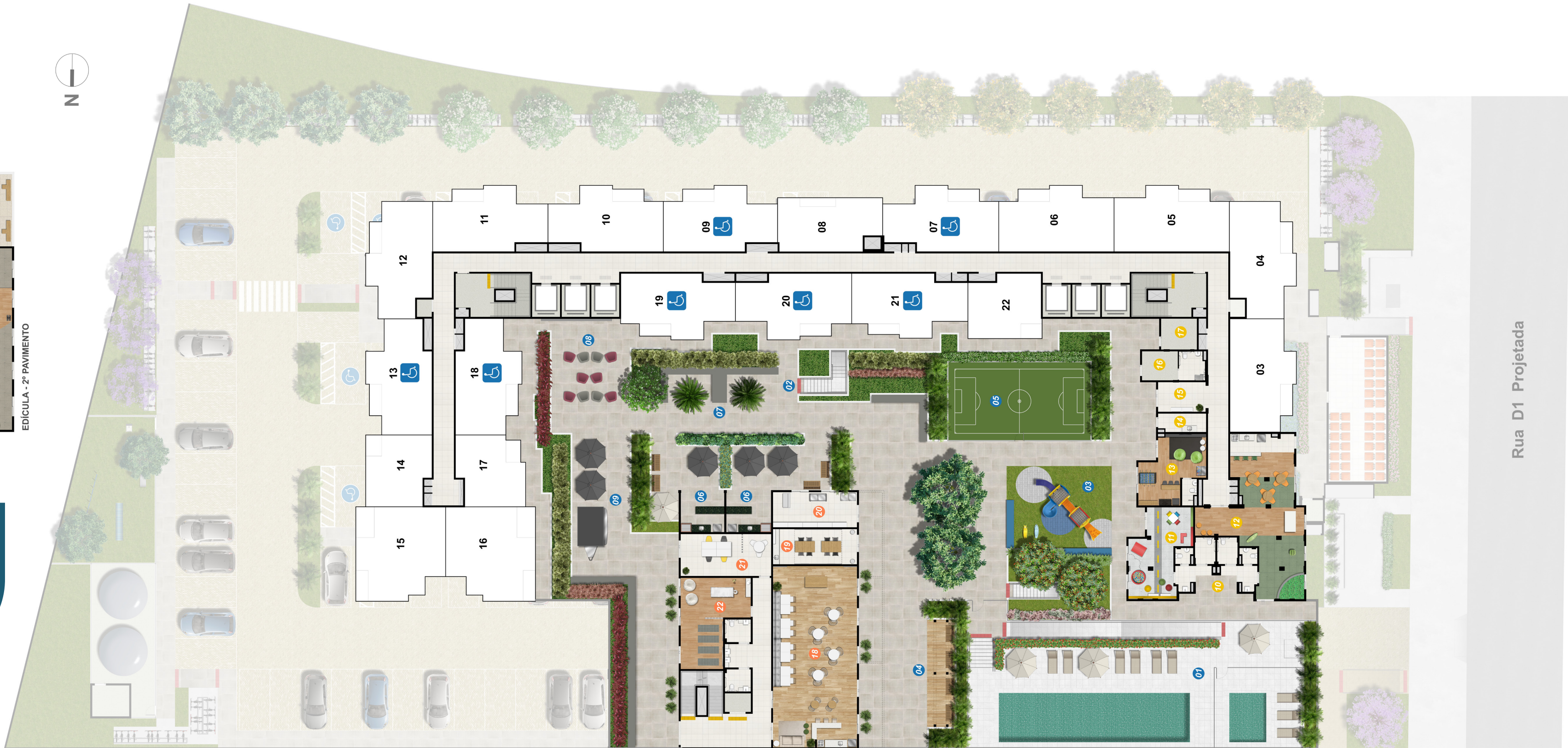
- 01 - Piscina Adulto
- 02 - Acesso Térreo
- 03 - Playground
- 04 - Praça Pergolado
- 05 - Minicampo de Futebol
- 06 - Churrasqueiras
- 07 - Apoio Churrasqueiras
- 08 - Cine Open Air
- 09 - Food Truck

- 10 - Banheiros
- 11 - Brinquedoteca
- 12 - Salão de Festas Infantil
- 13 - Sala Teen
- 14 - Copa
- 15 - Hall de Entrada
- 16 - Vestiário / Banho PCD
- 17 - Administração

- 18 - Salão de Festas
- 19 - Oficina
- 20 - Easy Market
- 21 - Coworking
- 22 - Sala Zen
- 23 - WCs
- 24 - Academia
- 25 - Sala de Spinning
- 26 - Salão Gourmet
- 27 - Apoio Gourmet

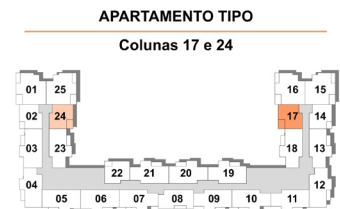


ÁREAS COMUNS
ENTREGUES
EQUIPADAS E
DECORADAS

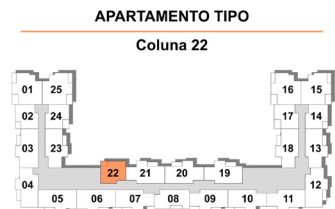




STUDIO 31,05 M²

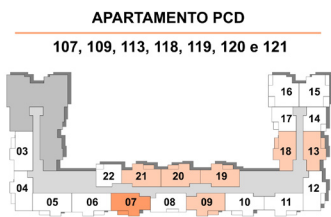


STUDIO 31,03 M²

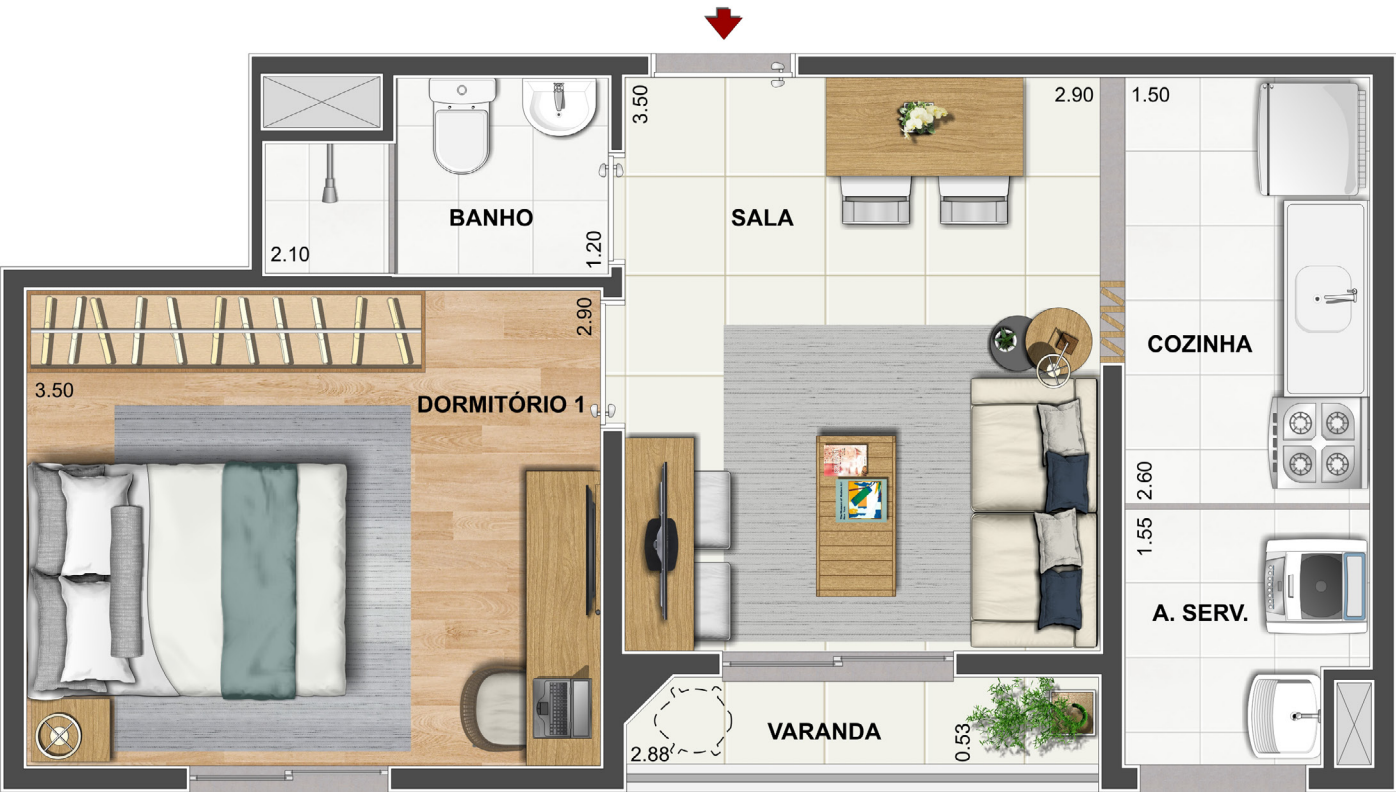
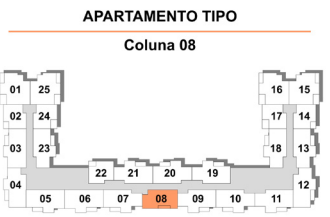


Quarto

1 QUARTO
42,80M²

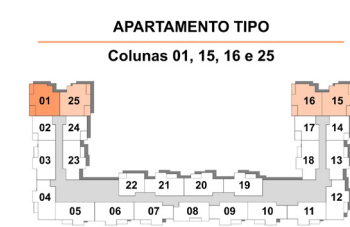


1 QUARTO
36,01M²

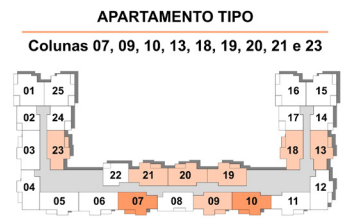


2 quartos

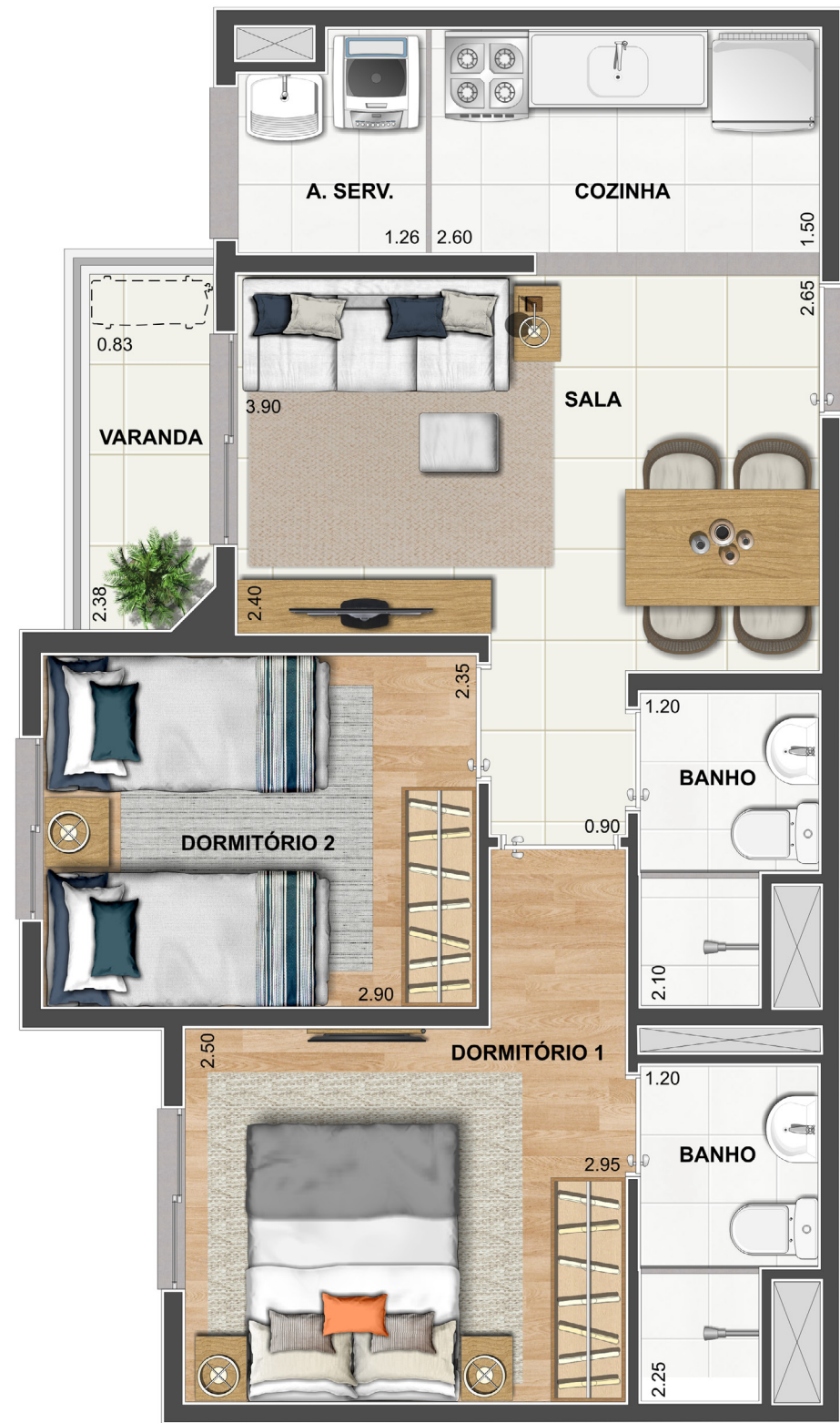
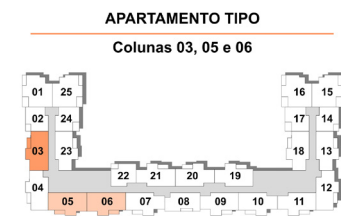
2 QUARTOS
51,18 M²



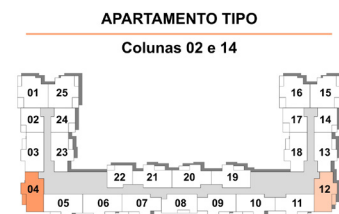
2 QUARTOS
42,80 M²



2 QUARTOS
46,24 M²



2 QUARTOS
44,16 M²



COMPROU,
GANHOU:
PISO LAMINADO
NOS QUARTOS*

- Reservatório de reúso
- Bacias sanitárias c/ duplo acionamento
- Arejadores de torneiras
- Previsão para instalação de aquecedores a gás (não terá chuveiro elétrico)



EXPERIÊNCIA E CONFIANÇA
DE MAIS DE 55 MIL
UNIDADES CONTRATADAS.

CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 6 VEZES PELO
ADEMI MASTER IMOBILIÁRIO



PREMIADA 11 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 6 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



MAIS PRÊMIOS EM
www.cury.net

No Brasil, a **Cury** já realizou empreendimentos em mais de
30 cidades, ganhou **11 vezes o Prêmio Top Imobiliário**
e **6 vezes o Prêmio Master Imobiliário**.

Além disso, também foi destaque **6 vezes no Ademi-RJ**,
com os melhores *cases* do mercado.

Desde 2007, juntou-se à Cyrela, uma das maiores incorporadoras
do país, fortalecendo ainda mais a sua história. Somos certificados
na categoria máxima de repassadora pela **Caixa Econômica Federal**
e também possuímos **ISO-9001/2001**, além do nível "A",
máximo do **Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na
Habitação (PBQP-H)**.

**É por isso que comprar um apartamento Cury
significa ter nas mãos confiança, solidez e muita qualidade.**

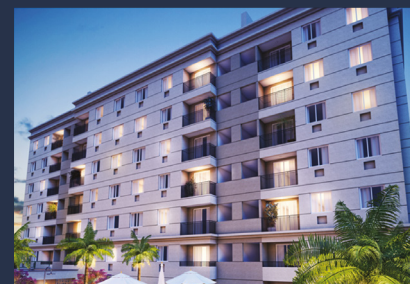
ALGUNS SUCESSOS DA **CURY**:



PARQUE DOS SONHOS



MÉRITO BARRETO



MEU LUGAR PENHA



COM 6 MESES EM DIA, **A CURY DESCONTA UMA.**

PARCELA ★ PREMIADA

ACESSE O SITE E SAIBA MAIS COMO ADERIR AO PROGRAMA: **CURY.NET/CURYCHEGAMAIS**





INCORPORAÇÃO, REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO:

CURY
A CONSTRUTORA DA SUA CASA

RJ-006366/O

CURY.NET/RIOWONDER

AV. PROFESSOR PEREIRA REIS, 48 - PORTO MARAVILHA